表4 建设工程规划许可证核发（绿化设施工程）受理审核量化表

| 序号 | 审查内容 | 审查要求 | 审查方法 | 裁量基准 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 汕头市城乡规划局规划许可事项申请表 | 按申请表要求内容填写，是否属于需申办规划许可，是否符合申请条件。 | 材料审查 | 申请表每项填写清晰、准确并加盖申请单位或个人印章 |
| 2 | 身份证 | 提交身份证复印件 | 材料审查 | 申办要件齐全、有效、准确性，校核与原件的一致性 |
| 3 | 授权委托书 | 提交授权委托书 | 材料审查 | 申办要件合法、有效、准确 |
| 4 | 现状测绘地形图 | 提交该地形图件 | 材料审查 | 测绘单位已在我市备案，地形图的比例符合要求 |
| 5 | 绿化、园建施工图和给排水等市政设计施工图 | 申报建设工程规划许可的设计图纸齐整性 | 材料审查 | 申报的建设工程设计图纸须加盖设计单位出图章及注册建筑师章，并装订完整，提交与纸制图纸一致的电子光盘，平面图须以实测地形图为背景进行设计 |
| 6 | 城市规划主管部门核发的《建设用地规划许可证》或规划用地审核意见 | 已取得建设用地规划条件及用地红线图 | 材料审查 | 审查申办要件齐全、有效、准确性，校核与原件的一致性 |
| 7 | 《土地使用证》及附图附件，或国土部门出具的同意先行办理规划报建手续的意见，或提供权属单位出具允许建设的证明 | 已取得用地使用证明文件，文件合法、有效 | 材料审查 | 申办要件齐全、有效、准确性，校核与原件的一致性 |
| 8 | 效果图 | 规划条件要求提供效果图的项目 | 材料审查 | 核对规划条件需提交效果图、城市设计内容图件的齐整性 |
| 9 | 工程概（预）算书 | 提交工程概（预）算书 | 材料审查 | 核对列入预算内容是否与工程建设规模一致 |
| 10 | 环保、消防、发改、城管、交警等相关主管部门的审查或审批意见的逐条响应情况说明 | 按相关法律、法规和规定经相关部门审查意见 | 材料审查 | 审查申办要件齐全、有效、准确性，校核与原件的一致性 |
| 11 | 修改施工图的理由、依据及相关情况说明 | 提交说明文件 | 材料审查 | 申办要件合法、有效、准确 |
| 12 | 变更规划许可的应提交申请报告、原批准的建设工程规划许可设计文件、图纸和新设计文件、图纸。 | 申请规划许可变更的材料 | 材料审查 | 核对原规划许可和新设计文件的齐整性 |
| 13 | 延期规划许可的应提交申请报告、原批准的建设工程规划许可证、审批表、图纸 | 申请规划许可变更的材料 | 材料审查 | 核对原规划许可文件的齐整性 |